

Vingroup (VIC)

Lợi nhuận ròng 9 tháng giảm 21%YoY

Lợi nhuận 9 tháng 2021 giảm 21%YoY.

— Doanh thu quý 3/2021 đạt 30,112 tỷ VND (-16% YoY), LNST đạt 257 tỷ VND (-82% YoY) do khoản thuế phải trả từ lợi nhuận chuyển nhượng BĐS và không được khấu trừ các khoản lỗ từ hoạt động kinh doanh khác. Lũy kế 9 tháng đầu năm, doanh thu và lãi ròng đạt 90,848 tỷ VND (+22% YoY) và 3,193 tỷ VND (-21% YoY).

Hoạt động chuyển nhượng BĐS đạt kết quả tích cực, các hoạt động kinh doanh còn lại bị ảnh hưởng bởi quá trình giãn cách xã hội kéo dài.

- Trong quý 3/2021, Vingroup đã bán được 5,973 căn, giảm 58% QoQ nhưng tăng +97%YoY; trong đó, số lượng căn bán lẻ đạt 1,385 căn (-44%QoQ) với tổng giá trị hợp đồng đạt 5,404 tỷ VND (-39% QoQ). Tổng giá trị hợp đồng đã ký chưa ghi nhận doanh thu tính đến hết Quý 3 đạt 42.2 nghìn tỷ. Trong quý, Vingroup đã bàn giao 10,143 căn, tương đương với doanh thu đạt 19,626 tỷ (+62%yoy).
- Doanh thu từ hoạt động cho thuê BĐS đạt 971 tỷ VND (-46%YoY) do diễn biến dịch bệnh phức tạp trong Quý 3, Vincom Retail đã giải ngân các gói hỗ trợ khách thuê bị ảnh hưởng bởi dịch.
- Hoạt động nghỉ dưỡng bị ảnh hưởng đáng kể khi doanh thu giảm 43% so với quý trước đó đạt 417 tỷ VND. Số lượng đêm phòng bán đạt 221,000 phòng, giảm nhẹ 8% so với quý trước khi 27/35 khách sạn/khu nghỉ dưỡng vẫn được mở cửa để phục vụ khách lưu trú dài ngày và làm các địa điểm cách ly (+38%qoq)..

Tiếp tục kế hoạch mở rộng thị trường quốc tế.

- Doanh thu mảng sản xuất Quý 3 đạt 3,550 tỷ đồng (-26%YoY). Lỗ trước thuế mảng sản xuất khoảng 2,708 tỷ VND.
- Trong Quý 3, VinFast bán được 15,900 xe ô tô (+115%YoY) và 12,600 xe máy điện (-21% YoY), duy trì vị trí đứng đầu về thị phần trong các phân khúc. Như vậy tính đến hết quý 3, VinFast đã bán được 25,600 xe ô tô và 29,400 xe máy điện, đạt lần lượt 61% và 14% kế hoạch đặt ra cho năm 2021. Công ty dự kiến đến hết quý 4, số lượng xe ô tô bán được đạt khoảng 35-40 nghìn xe, thấp hơn so với mục tiêu của năm 2021.
- Đối với các trạm sạc điện, trong 9 tháng đầu năm 2021, Vingroup đã xây dựng hơn 10,000 trụ sạc điện trên 62/63 tỉnh thành phố.
- Trong quý 4, VinFast sẽ ra mắt hai mẫu xe điện VF e35 và VF e36 tại Los Angeles Auto Show 2021. VinFast đã đưa vào hoạt động một số chi nhánh tại Mỹ và Châu Âu. Công ty tiếp tục mở rộng mạng lưới để giới thiệu hai mẫu xe điện mới ra thị trường, đặc biệt là tiếp cận hai thị trường nói trên. Trong quý này, VinFast cũng sẽ đi vào vận hành thương mại xe buýt VinBus.

KHOÍ PHÂN TÍCH CÔNG TY CHỨNG KHOÁN KB VIỆT NAM

Nguyễn Xuân Bình
Giám đốc Khối Phân tích
binhnx@kbsec.com.vn

Phân tích Doanh nghiệp

Dương Đức Hiếu
Giám đốc Phân tích Doanh nghiệp
hieudd@kbsec.com.vn

Nguyễn Anh Tùng
Chuyên viên cao cấp – Tài chính & Công nghệ
tungna@kbsec.com.vn

Phạm Hoàng Bảo Nga
Chuyên viên cao cấp – Bất động sản nhà ở
ngaphb@kbsec.com.vn

Lê Anh Tùng
Chuyên viên cao cấp – Dầu Khí & Ngân hàng
tungla@kbsec.com.vn

Nguyễn Ngọc Hiếu
Chuyên viên phân tích – Năng lượng & Vật liệu xây dựng
hieunn@kbsec.com.vn

Phạm Nhật Anh
Chuyên viên phân tích – Bất động sản công nghiệp & Logistics
anhpn@kbsec.com.vn

Lương Ngọc Tuấn Dũng
Chuyên viên phân tích – Bán lẻ & Hàng tiêu dùng
dunglnt@kbsec.com.vn

Khối Phân tích
research@kbsec.com.vn

Phân tích Ví mô & Chiến lược đầu tư

Trần Đức Anh
Giám đốc Ví mô & Chiến lược Đầu tư
anhtd@kbsec.com.vn

Lê Hạnh Quyên
Chuyên viên phân tích – Ví mô & Ngân hàng
quyenlh@kbsec.com.vn

Thái Hữu Công
Chuyên viên phân tích – Chiến lược & Cổ phiếu Mid cap
congth@kbsec.com.vn

Trần Thị Phương Anh
Chuyên viên phân tích – Chiến lược & Cổ phiếu Mid cap
anhhttp@kbsec.com.vn

Bộ phận Hỗ trợ

Nguyễn Cẩm Thơ
Chuyên viên hỗ trợ
thonc@kbsec.com.vn

Nguyễn Thị Hương
Chuyên viên hỗ trợ
huongnt3@kbsec.com.vn

CTCP CHỨNG KHOÁN KB VIỆT NAM (KBSV)

Trụ sở chính:

Địa chỉ: Tầng G, tầng M, tầng 2 và 7, Tòa nhà Sky City số 88 Láng Hạ, Đống Đa, Hà Nội
Điện thoại: (+84) 24 7303 5333 - Fax: (+84) 24 3776 5928

Chi nhánh Hà Nội:

Địa chỉ: Tầng 1, Tòa nhà VP, số 5 Điện Biên Phủ, Quận Ba Đình, Hà Nội
Điện thoại: (+84) 24 7305 3335 - Fax: (+84) 24 3822 3131

Chi nhánh Hồ Chí Minh:

Địa chỉ: Tầng 2, TNR Tower Nguyễn Công Trứ, 180-192 Nguyễn Trứ, Q1, TP Hồ Chí Minh
Điện thoại: (+84) 28 7303 5333 - Fax: (+84) 28 3914 1969

Chi nhánh Sài Gòn:

Địa chỉ: Tầng 1, Saigon Trade Center, 37 Tôn Đức Thắng, Phường Bến Nghé, Q1, Hồ Chí Minh
Điện thoại: (+84) 28 7306 3338 - Fax: (+84) 28 3910 1611

LIÊN HỆ

Trung Tâm Khách hàng Tổ chức: (+84) 28 7303 5333 – Ext: 2656
Trung Tâm Khách hàng Cá nhân: (+84) 24 7303 5333 – Ext: 2276
Email: ccc@kbsec.com.vn
Website: www.kbsec.com.vn

Hệ thống khuyến nghị

Hệ thống khuyến nghị đầu tư cổ phiếu

(dựa trên kỳ vọng tăng giá tuyệt đối trong 6 tháng tới)

Mua:	Nắm giữ:	Bán:
+15% hoặc cao hơn	trong khoảng +15% và -15%	-15% hoặc thấp hơn

Hệ thống khuyến nghị đầu tư ngành

(dựa trên kỳ vọng tăng giá tuyệt đối trong 6 tháng tới)

Khả quan:	Trung lập:	Kém khả quan:
Vượt trội hơn thị trường	Phù hợp thị trường	Kém hơn thị trường

Ý kiến trong báo cáo này phản ánh đánh giá chuyên môn của (các) chuyên viên phân tích kể từ ngày phát hành và dựa trên thông tin và dữ liệu thu được từ các nguồn mà KBSV cho là đáng tin cậy. KBSV không tuyên bố rằng thông tin và dữ liệu là chính xác hoặc đầy đủ và các quan điểm được trình bày trong báo cáo này có thể thay đổi mà không cần thông báo trước. Khách hàng nên độc lập xem xét các trường hợp và mục tiêu cụ thể của riêng mình và tự chịu trách nhiệm về các quyết định đầu tư của mình và chúng tôi sẽ không có trách nhiệm đối với các khoản đầu tư hoặc kết quả của chúng. Những tài liệu này là bản quyền của KBSV và không được sao chép, phân phối lại hoặc sửa đổi mà không có sự đồng ý trước bằng văn bản của KBSV. Nhận xét và quan điểm trong báo cáo này có tính chất chung và chỉ nhằm mục đích tham khảo và không được phép sử dụng cho bất kỳ mục đích nào khác.